

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Zengővárkony Község Képviselő-testületének 2022. november 28-án tartott közmeghallgatásos üléséről.

Ülés helye: Andi Falatozó

Jelen vannak: Fülöp Csaba polgármester
Józsa-Papp Éva alpolgármester
Bárdos Gábor
Keszler Mónika
Váradi Roland

képviselők

Meghívott: Dr. Fenyvesi János jegyző
5fő a lakosság részéről

Fülöp Csaba polgármester köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testület valamennyi tagja jelen van, az ülés határozatképes. A kiküldött meghívónak megfelelően javaslatot tett az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület vita nélkül elfogadott.

Napirend:

Rendelet a helyi adóról

Előterjesztő

Fülöp Csaba polgármester

A polgármester elmondta, hogy a gyorsan változó gazdasági és pénzügyi környezet, továbbá az idei évben bekövetkezett rendkívüli járványhelyzet olyan tényezők, amelyek elvárják az önkormányzati képviselő-testületek részéről a helyi adórendeleteik évenkénti felülvizsgálatának napirendre tűzését.

Jelen felülvizsgálat kiterjed a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 16.§ a) pontjában, valamint 40.§ (1) bekezdés c) pontjában foglalt adómértékeinek inflációval módosult felső határai és Önkormányzatunk által megállapított adómértékek összehasonlítására is.

Az adómérték meghatározásánál figyelemmel kell lenni:

A Htv. 7. § g) pontjában foglaltakra, mely szerint az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az adóalap fajtáját, az adó mértékét, a rendeleti adómentességet és adókedvezményt úgy állapíthatja meg, hogy azok összességükben egyaránt megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselő képességének.) Ennek érdekében szükséges a jogalkotónak a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése szerinti hatásvizsgálatot készítenie.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, ami azt jelenti, hogy valamely adóév január 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték, kedvezmény tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető 3 hatályba. Fenti rendelkezések értelmében, amennyiben a Képviselő-testület 2023. január 1-től a korábban

bevezetett adónemek mértékén kíván változtatni, azt legkésőbb 2022. december 1-ig ki kell hirdetni, annak érdekében, hogy 2023. január 1-jén hatályba léptethető legyen.

A helyi önkormányzatok az Országgyűlés által előírt, állami feladatokat látnak el helyi szinten. Az önkormányzatok által ellátandó helyi szintű állami feladatok (helyi érdekű közügyek) meghatározzák a költségvetés kiadási oldalán jelentkező tételeket. Ezek a kiadások a jövőben a változó gazdasági helyzet miatt növekedni fognak, akkor is, ha új feladatokat nem vállal az önkormányzat. Elég csak az intézmények megnövekedett rezsi árainak kigazdálkodására, vagy a bizonytalan gazdasági helyzet miatt növekvő számú rászorulóval való szociális segítségnyújtásra gondolni. A kormány a különféle indokokkal (járvány, háború), és a közös teherviselésre hivatkozva jelentős forrásokat vont el az önkormányzati szektorból. A gépjárműadó elvétele is nagy kiesést jelentett, amit valahonnan pótolni. A gépjárműadó elvétele is nagy kiesést jelentett, amit valahonnan pótolni kell.

Tehát előreláthatólag a jelenlegi gazdasági helyzetet is figyelembe véve növekedni fognak az Önkormányzat működési és infrastrukturális költségei. Az iparüzési adóval ellentétben az építményadó jobban tervezhető adóforrás így ennek mértékén is növelni kell. A település földrajzi elhelyezkedését tekintve kedvező helyzetben van, az elmúlt időszak gazdasági helyzetéből adódóan az adó tárgyát képező ingatlanok értéke is jelentősen növekedett, de ebből az önkormányzat nem realizált bevételt. Az elmaradt infrastrukturális beruházásokat is több helyen pótolni kell így az adómértékeken növelni kell.

Korábban egy kormányzati döntés értelmében nem volt lehetőség ezeken a helyi adókon emelni. Az adórendelet megváltoztatását tiltó a 641/2021.(XI.25.) Korm.r. módosított 535/2020.(XII.1.) Korm.r. 2021. december. 31-étől már hatályon kívül van. Így nincs törvényi akadálya a rendelet módosításának.

Fentiekre tekintettel javaslom a rendelet-tervezetet elfogadni.

A képviselő-testület egyhangú szavazással – 5 igen szavazattal – az alábbi rendeltet alkotta:

6/2022. (XI.30.) rendelet

a helyi adókról

(hiteles szövege e jegyzőkönyv melléklete)

Egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester az ülés berekesztette.

K.m.f.

*Fülöp Csaba sk.
polgármester*



*Dr. Fenyvesi János sk.
jegyző*

*Bárdos Gábor sk.
jegyzőkönyv hitelesítő*